

Hajdúbagos Község Polgármesterétől
4273 Hajdúbagos, Nagy u. 101.

_____Képviselő Asszony/ Úr!

Hajdúbagos

M E G H Í V Ó

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendes nyílt ülését 2020. január 30-án (csütörtökön) 17.00 órától a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termébe összehívom.**

Program:

- 1. Előterjesztés Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének elfogadásáról**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 2. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 3. A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 4. A közműfejlesztést végző vállalkozók támogatásáról szóló rendeletről**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 5. A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 6. A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 7. Hajdúbagos Község Önkormányzata és Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés megkötése**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 8. A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött Társulási megállapodás módosításáról**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
- 9. A Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester

10. Szabó Lukács Imre polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról, tájékoztatás a 2019. évi szabadság felhasználásáról
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester

11. A 137/2019. (X.22.) önkormányzati határozat módosítása
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester

12. A Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak ebéd díjfizetési kedvezményéről
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester

13. Különfélék

Hajdúbagós, 2020. január 27.

Tisztelettel:

Szabó Lukács Imre s.k.
polgármester

**HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

1. sz. napirendi pont

Előkészítette: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző
Határozathozatal: egyszerű szótöbbség

ELŐTERJESZTÉS
Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testület
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: Előterjesztés Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2020-es évre vonatkozóan Hajdúbagos Község Önkormányzata megalkotja éves munkatervét, mely alapján ésszerűen szervezhetőek, tervezhetőek a soron következő rendes testületi ülések megtartásának napjai, azok kötelezően tárgyalandó napirendi pontjai. A munkatervtől való eltérés megengedett.
Az éves munkatervvel kiszámíthatóbbá válik Hajdúbagos Község Önkormányzatának feladatszerzése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtakat megvitatni, majd ezt követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervet elfogadja.

Felelős: Szabó Lukács Imre polgármester
Határidő: értelemszerűen

Hajdúbagos, 2020. január 27.

Szabó Lukács Imre
polgármester s.k.





**HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2020. évi

MUNKATERVE

Jóváhagyta Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a .../2020. (I.30.) számú Kt. határozatával

2020. január 30.

1. Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
2. A polgármester előző évben igénybe vett és ki nem vett szabadságának megállapítása, a tárgyévi szabadság ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző
3. Nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
4. Különfélék

2020. február 13.

1. Hajdúbagos Község Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletervezetének megtárgyalása
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
2. A települési könyvtár éves szakmai munkatervének elfogadása
Előadó: Szegényné Mikó Katalin könyvtáros tanító
3. Különfélék

2020. március 26.

1. Tájékoztató a Hajdúbagosi Sportegyesület 2019. évi tevékenységéről
Előadó: Bródi Józsefné alelnök
2. Éves közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
3. Óvodai beíratás időpontjának meghatározása, a beíratást megelőző hirdetmény közzététele
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
4. Különfélék

2020. április 30.

1. Tájékoztató Hajdúbagos község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről
Előadó: Dr. Tóth Ferenc rendőr alezredes, a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetője
2. A Hajdúbagosi Polgárőr Egyesület tájékoztatója a 2019. évről
Előadók: Csuka Sándor, az egyesület vezetője
3. Gazdasági program elfogadása, felülvizsgálata
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
4. K ü l ö n f é l é k

2020. május 28.

1. Hajdúbagos Község Önkormányzat 2019. évi zárszámadásának elfogadása
A napirendhez kapcsolódóan: könyvvizsgálói jelentés
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
2. Az éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
3. Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előadó: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző / Rácz Melinda ügyintéző
4. K ü l ö n f é l é k

2020. május 28.

Falugyűlés és közmeghallgatás

2020. június 25.

1. Tájékoztató a Hajdúbagosi Óvoda és Bölcsőde 2019/2020. évi nevelési évről
Előadó: Fehér Tiborné óvodavezető
2. Az éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
3. K ü l ö n f é l é k

2020. augusztus 27.

1. Hajdúbagosi Község Önkormányzat 2019. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztató
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester
2. A Hajdúbagosi Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. évi nevelési évről szóló munkaterv elfogadása
Előadó: Fehér Tiborné óvodavezető
3. K ü l ö n f é l é k

2020. szeptember 30.

1. Tájékoztató az Idősek Otthona Hajdúbagosi 2019. évi működéséről
Előadó: Kovácsné Varju Henriett intézményvezető
2. Tájékoztató az Idősek Otthona Hajdúbagosi, Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat 2019. évi működéséről
Előadó: Dohány-Kun Róza családsegítő
3. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Dohány-Kun Róza családsegítő
4. K ü l ö n f é l é k

2020. október 29.

1. Tájékoztató a védőnő 2019. évi tevékenységéről
Előadó: Tömöriné Révész Magdolna védőnő
2. A falugazdász tájékoztatója a 2019. évről
Előadó: Nagy Miklósné falugazdász
3. K ü l ö n f é l é k

2020. november 26.

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi III. negyedéves gazdálkodásáról.
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester

2. Az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalása.
Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester

3. Külö n f é l é k

2020. december 10.

1. Tájékoztató a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal 2019. évi működéséről
Előadó: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

2. Tájékoztató a házi orvos tevékenységéről
Előadó: Dr. Poncsák Anikó házi orvos

3. Tájékoztató a gyermekorvos tevékenységéről
Előadó: Dr. Mónus Melinda gyermekorvos

4. Külö n f é l é k

HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

Előkészítette: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
Döntéshozatal: minősített többség

2. számú napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal HB/11-TÖRV/00603-2/2019. iktatószámú szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta a polgármesteri hivatalt, hogy törvényességi felügyeleti vizsgálat alá vetette az szmsz-ünket és megállapításokat tett.
A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtása az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

Előzetes hatásvizsgálat

Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezetnek társadalmi hatásai nincsenek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatással nem rendelkezik.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

**Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (I.31.)
önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető rendelkezése a következő:

„Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el:”

2. §

A Rendelet 9. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

„(2) Amennyiben a települési képviselő az Mötv.-ből eredő kötelezettségeit nem teljesíti, két egymást követő képviselő-testületi vagy bizottsági ülésről igazolatlanul távol marad, annak tiszteletdíját 6 hónapos időtartamra 25%-kal kell csökkenteni. A javaslatot a *Pénzügyi Bizottság* terjeszti a képviselő-testület elé.”

3. §

A Rendelet 11. § (4) bekezdése a következőképpen módosul:

„Az előterjesztés a Képviselő-testület elé írásban nyújtható be. Egyszerűbb döntést igénylő ügyekben írásos előterjesztés nem kötelező. Egyszerűbb döntés például:.....”

4. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

„(2) A képviselő-testület az alakuló ülését a *választás eredményének jogerőssé válását* követő tizenöt napon belül tartja meg. Az alakuló ülést a polgármester hívja össze és vezeti. Az alakuló ülés ünnepélyessé tételéről a polgármester a jegyző útján gondoskodik. Az alakuló ülés napirendjei:

- a) a választási bizottság tájékoztatója a választás eredményéről, megbízólevelek átadása;

- b) képviselők és a polgármester eskütétele;
- c) a polgármester programjának ismertetése
- d) a polgármester illetményének megállapítása
- e) alpolgármester választása, eskütétele,
- f) alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása;
- g) bizottságok megalakítása, elnökeik megválasztása.”

5. §

A Rendelet 18. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A képviselők az ülésen a polgármestertől, az alpolgármestertől, a bizottságok elnökeitől, valamint a jegyzőtől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhetnek, (interpellálhatnak), amelyre az ülésen, vagy legkésőbb **30** napon belül írásban érdemi választ kapnak.”

6. §

A Rendelet 19. § (14) bekezdése a következőképpen módosul:

„A titkos szavazást a Pénzügyi Bizottság bonyolítja le. *Titkos szavazást lehet tartani mindazokban az ügyekben, amelyekben zárt ülést kell tartani, illetve zárt ülés tartható. A titkos szavazást kezdeményezheti a polgármester vagy bármelyik települési képviselő. A titkos szavazás elrendeléséről a Képviselő-testület vita nélkül egyszerű szótöbbséggel dönt.*

- a) *A titkos szavazás zárt borítékba helyezett szavazólapon (esetleg szavazóhelyiségben) és urna igénybevételével történik.*
- b) *A Képviselő-testület egyszerű többséggel határoz a szavazólapra felkerülő jelöltek személyéről. Érvényesen szavazni a szavazólapon a jelölt neve mellett elhelyezett körben két egymást metsző vonallal lehet. Érvénytelen az a szavazat, amelyik nem tartalmaz szavazatot, vagy a szavazás által eldönteni kívánt ügyre irányadó jogszabályba foglaltnál több szavazatot tartalmaz.*
- c) *A szavazatszámlláló bizottság összeszámolja a szavazatokat, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát, arányát.*
- d) *A szavazás eredményéről a bizottság elnöke a testületnek jelentést tesz.*
- e) *A titkos szavazással hozott döntést a Képviselő-testület határozatba foglalja”*

7.§

A Rendelet 22. § (5) bekezdése a következőképpen módosul:

„*Nyílt üléséről egy eredeti példányban kell papír alapon jegyzőkönyvet készíteni, és a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül elektronikus úton meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére.*

Zárt üléséről egy eredeti példányban kell papír alapon jegyzőkönyvet készíteni, és a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül elektronikus úton meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére.

Az eredeti példányt a mellékleteivel együtt a jegyző kezeli, aki azokat évente bekötteti és irattárba helyezi. A jegyzőkönyv közokirat, amelynek elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A hitelesítés érdekében a jegyzőkönyv fénymásolatának utolsó oldalát „A fénymásolat az eredetivel megegyezik” bélyegző lenyomatával kell ellátni, amelyet a jegyző dátummal lát el és aláír.”

8.§

A Rendelet 24. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A bizottsági döntéshozatalból ki kell zárni azt, aki az ügy elbírálásában valamilyen szempontból érdekelt.”

9.§

A Rendelet 26. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

A polgármesternek a bizottságokkal összefüggő főbb feladatai:

- indítványozhatja a bizottság összehívását;
- felfüggesztheti a bizottság döntésének végrehajtását, ha az ellentétes a Képviselő-testület határozatával vagy az sérti az önkormányzat érdekeit. A felfüggesztett döntésről a Képviselő-testület a következő ülésén határoz.

10.§

A Rendelet 32. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A településen működő civil szervezeteket az SZMSZ 5. számú függeléke tartalmazza.”

11. §

A Rendelet 37. § (6) bekezdése hatályon kívül helyezve.

12. §

A Rendelet 2. § (1) bekezdése a következő a/ ponttal egészül ki:

„(2) Az önkormányzat jogi személy. Az önkormányzati feladat-, és hatáskörök a Képviselő-testületet illetik meg, melyeket jelen rendeletben vagy más, önkormányzati rendeletben megállapított szabályok szerint a polgármesterre, a bizottságaira, a jegyzőre és a társulásra átruházhat.

a/ A Képviselő-testület feladatainak hatékonyabb, célszerűbb ellátása érdekében önkormányzati társulásokban vesz részt. Az önkormányzat részvételével működő társulás jogállására, működésére és részletes feladatára vonatkozó rendelkezéseket a társulási megállapodás tartalmazza.”

13. §

A Rendelet 3. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(1) Az önkormányzat önként vállalt feladatai:

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat
- civil szervezetek támogatása
- konyha működtetése
- idősek otthona működtetése

Hajdúbagos Község Önként vállalt feladatait az szmsz 1. számú melléklete tartalmazza.

Hajdúbagos Község testvértelepüléseit az szmsz 7. számú függeléke tartalmazza.

14. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

„A Képviselő-testület egyes feladatainak gyakorlását átruházhatja a polgármesterre, a bizottságokra és a jegyzőre. *Az átruházott hatásköröket a 2-es és 3-as számú mellékletek tartalmazzák.*”

15. §

A Rendelet 29. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

„(2) A Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal a jegyző által elkészített és a Képviselő-testületek által jóváhagyott egységes Szervezeti és Működési Szabályzat alapján működik, mely részletezi a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal önkormányzati és államigazgatási feladatait, valamint a belső (dolgozók közötti) munkamegosztást. *A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát ezen szmsz 3. számú függeléke tartalmazza.*”

16. §

A Rendelet 35. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős. *Az önkormányzat kormányzati funkcióit az szmsz 4. számú függeléke tartalmazza.*

17. §

A Rendelet 32. §-a következő, (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) A településen működő civil szervezeteket az SZMSZ 5. számú függeléke tartalmazza.

18. §

A Rendelet 32. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(1) A Képviselő-testület – a költségvetésben meghatározott összeg erejéig – anyagilag is támogathatja a lakossági önszerveződő közösségek tevékenységét, illetőleg az ilyen közösségekkel együttműködik. A felek kötelezettségei *közigazgatási szerződésben* kerülnek rögzítésre. Az együttműködés formája a képviselő-testületi

ülésein való részvétel, illetve tanácskozási jog biztosítása is lehet. *A közigazgatási szerződést az szmsz 6. számú függeléke tartalmazza.*

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

Hajdúbagos, 2020. január 30.

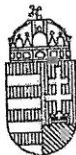
Szabó Lukács Imre
polgármester

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/11-TÖRV/00603-2/2019.
Ügyintéző: Dr. Ilyés Katalin
Telefon: +36-52-504-112

Tárgy: szakmai segítségnyújtás
Határidő: 2020. január 31.

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa asszonynak
jegyző

Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal

Hajdúbagos
Nagy u. 101.
4273

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúbagos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. október 22. napján megtartott alakuló üléséről készült jegyzőkönyv, valamint - az HB/11-TÖRV/00603-1/2019. ügyiratszámom benyújtott szakmai segítségnyújtásban foglaltakra figyelemmel - az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) törvényességi felülvizsgálata során a következőket állapította meg:

1. A képviselő-testület által elfogadott új SZMSZ-nek a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) 52. § (1) bekezdésével ellentétben nincs bevezető rendelkezése.
2. Az SZMSZ 9. § (2) bekezdése Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot említ, azonban a 23. § (4) bekezdés szerint a bizottság elnevezése Pénzügyi Bizottság.
3. Az SZMSZ 11. § (4) bekezdése szerint az „egyszerűbb döntést igénylő ügyekben írásos előterjesztés nem kötelező.” A rendelet szövegében nem kerül meghatározásra „az egyszerűbb döntést igénylő ügyek” fogalma, ezért az a címzettek számára nem egyértelmű és a jogalkotásról szóló 2010. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Jat.) 2. § (1) bekezdésébe ütközik.
4. A SZMSZ 12. § (2) bekezdésében az alakuló ülés időpontja nem felel meg a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43. §-ában foglalt szabályozásnak, tekintettel arra, hogy nem a választást, hanem a választás eredményének jogerőssé válását követő 15 napon belül kell az alakuló ülést megtartani.
5. Az SZMSZ 18. (3) bekezdése szerint a képviselői kérdésre a megkérdézett által adott válasz határideje 15 nap, azonban a 8. § (1) bekezdés b) pontja szerint 30 napon belül kell válaszolni. A rendelkezések összhangba hozatala szükséges.
6. Az SZMSZ 19. § (14) bekezdésének kiegészítése szükséges, tekintettel arra, hogy az - az Mötv. 48. § (4) bekezdésével ellentétben nem tartalmazza - a titkos szavazás lebonyolításának módját.
7. Az SZMSZ 22. § (5) bekezdése a jegyzőkönyvek kezeléséről, elhelyezéséről rendelkezik, azonban a bekezdés nem említi az Mötv. 52. § (2) bekezdésében foglalt jegyzőkönyv felterjesztési kötelezettséget.
8. Az SZMSZ 24. § (3) bekezdésében a bizottsági tagok kizárására vonatkozó rendelkezések ellentétesek az Mötv. 49. § (2) bekezdésével, mert a felhatalmazás csak a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztása jogkövetkezményeinek meghatározására terjed ki, a törvényi fogalom nem bővíthető.
9. Az SZMSZ 26. § (3) bekezdés harmadik francia bekezdése alapján a bizottsági elnök személyes érintettsége esetén a kizárásról a polgármester dönt. Az Mötv. 49. § (1) bekezdése alapján - figyelemmel az Mötv. 60. §-ában foglaltakra - kizárásról a bizottság dönt.
10. Az SZMSZ 32. § (3) bekezdésében megjelölt, 3. számú függelék nem a településen működő civil szervezeteket tartalmazza, a 37. § (6) bekezdése hatályát veszített jogszabályról (a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92/A. § (3) bekezdés) rendelkezik.

Hatósági Főosztály

4024 Debrecen, Piac u. 54. Telefon: (36 52) 504-100 Fax: (36 52) 504-105 E-mail: hatosag@hajdu.gov.hu

11. Az Möt. 41. § (2) bekezdése, valamint 53. § (1) bekezdésének j) pontja alapján a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a társulásokról, azok jogállásáról, feladatairól. A rendelet nem tartalmaz a társulásokra vonatkozó szabályozást.
12. Az SZMSZ nem tartalmaz utalást a rendelet 1., 2. mellékleteire, valamint a 3., 4., 5., 6., és 7. függelékére, amely ellentétes az IRM rendelet 127. § (2) bekezdésével. Az átruházott hatásköröket tartalmazó 2. számú melléklet és az ágazati önkormányzati rendeletek összhangjának megteremtése érdekében a melléklet felülvizsgálata javasolt.
13. A képviselő-testület a helyi önkormányzati képviselők és a nem önkormányzati képviselő bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 20/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet elfogadásával egyidejűleg nem helyezte hatályon kívül a korábbi e tárgykörben született 13/2014. (X. 22.) önkormányzati rendeletet, ezáltal azonos tárgykörrel jelenleg két hatályos rendelkezik, amely nem felel meg a Ját. 3. §-ának.
14. A képviselő-testület a 137/2019. (X. 22.) önkormányzati határozatában megállapította a főállású polgármester illetményét, azonban az nem felel meg a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/L. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó 131. § (1) bekezdésének, tekintettel arra, hogy az illetmény nem száz forintra kerekítve került megállapításra.

A kormányhivatal kéri Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy a szakmai segítségnyújtás alapján meg tett intézkedésekről a kormányhivatalt a megadott határidőn belül a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartás modulján keresztül tájékoztatni sziveskedjen. Igény esetén a kormányhivatal a területi referens útján (Dr. Ilyés Katalin, 52/504-112, ilyes.katalin@hajdu.gov.hu) szakmai konzultációt biztosít.

Segítő együttműködését előre is köszönöm!

Debrecen, 2019. december „ 11. ”

Üdvözlettel:

Dr. Fazakasné dr. Veszprémy Anna
osztályvezető



Előkészítette: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
Döntéshozatal: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS
Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Farkas István építészmérnökkel való, hónapokon átívelő egyeztetés után sikerült ezt a rendelettervezetet megalkotni. A Törvényességi felügyelet még év közben értesített minket arról, hogy a meglévő rendeletünket néhány helyen módosítani szükséges. Farkas Úr szerint meg kellett várni az év végét, mert 2020-tól új szabályozás lesz, ezért kértük a határidőhosszabbítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

Előzetes hatásvizsgálat

A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet Hajdúbagos Község Önkormányzatára nézve társadalomélénkítő hatással rendelkezik.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatása van.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása szükséges.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

8. Egyéb hatások: nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hajdúbagos, 2020. január 27.

Tisztelettel:


Szabó Lukács Imre s.k.
polgármester

31

**Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (I.30.)
önkormányzati rendelete a településkép védelméről**

Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró Debreceni Járási Hivatala, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, valamint a partnerségi rendelet szerinti résztvevők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. § E rendelet célja Hajdúbagos Község településképeinek, épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.
2. § E rendelet területi hatálya Hajdúbagos Község közigazgatási területére terjed ki.
3. § E rendelet előírásait Hajdúbagos Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:

1. *Cégtábla*: A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
2. *Címtábla*: Az intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
3. *Értékvizsgálat*: a helyi védelem alá helyezés szakmai megalapozására szolgáló esztétikai, műszaki és történeti vizsgálatot tartalmazó munkarész.
4. *Fényreklám*: tartószerkezeten elhelyezett, reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.
5. *Információs vagy más célú berendezés*: az önkormányzati hirdetőtábla, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetőtábla, a közérdekű molinó
 - 5.1. *információs vitrin*: közösségi célú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható, átlátszó burkolattal ellátott berendezés.
 - 5.2. *közérdekű molinó*: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetőtábla, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly

- módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét.
- 5.3. *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat.
- 5.4. *útbaigazító hirdetés*: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás.
6. *Közlekedési zöldfelület*: gyalogos, valamint a közlekedési területen létesülő növényzettel fedett terelő- és parkoló szigetek, járdaszigetek.
7. *Pasztellszín*: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyek között előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
8. *Rikító szín*: nagy telítettségű, élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek.
9. *Tájba illesztés*: A tájba illesztés célja a tájban bekövetkező antropogén eredetű változásoknak a természeti adottságokhoz való igazítása, közelítése, a meglévő természeti, táji értékekkel való összhang megteremtése, valamint az értékek károsodásainak mérséklése, kiküszöbölése. Épületek esetében, valamint telekalakításkor a természeti és művi elemek összhangjának megteremtése érdekében leginkább az adott tájban történelmileg kialakult hagyományokat célszerű figyelembe venni. Jellemző lehet a telek alakja, az építmények elhelyezkedése a telken belül, az anyag- és színhasználat, az építmény és részeinek szerkezete, magassága, szélessége, stílusa. Az anyaghasználatban általában előnyösnek mondható a tájegységben előforduló természetes alapanyagok alkalmazása. A méretek meghatározásánál a domborzati viszonyok függvényében legtöbb esetben a minél kisebb területfoglalásra és magasságra érdemes törekedni. A színválasztásnál domináns a létesítmény közvetlen környezetének színvilága, amelybe harmonikusan kell illeszkednie az új tájelemnek.
10. *Védett érték*: helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, építményrész, egyéb elem.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

5. § (1) A helyi építészeti érték minden olyan településszerkezeti, falu- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek, valamint az ezeket körülvevő környezet, ami nem minősül műemléknek vagy műemléki környezetnek.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő értékek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

6. § (1) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.

- (2) A helyi egyedi védelem a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, település-karaktert meghatározó valamely
- a) építményre, építményrészletre vagy az alkalmazott anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra,
 - b) táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékekre, növényzetre,
 - c) szoborra, képzőművészeti alkotásra, utcabútorra,
 - d) az a)-c) ponthoz kapcsolódóan az érintett földrészlet, telek egészére vagy egy részére terjedhet ki.
- (3) A területi védelem alatt álló területek lehatárolását az 1. melléklet tartalmazza.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

7. § (1) A helyi építészeti örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata.
- (2) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - írásban - a polgármesternél kezdeményezheti.
- (3) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelemre javasolt érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot,
 - c) a kezdeményezés rövid indokolását,
 - d) a védendő érték fotódokumentációját, helyszínrajzát,
 - e) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét
- (4) A helyi védelem megszüntetésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelem alatt álló érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
 - c) a védett érték felmérési és fotódokumentációját,
 - d) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.
- (5) A védelem megszűnik, ha
- a) a helyi védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül;
 - b) a helyi védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap;
 - c) a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (6) A helyi védelem alá helyezésről, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosát (tulajdonosait) postai úton,
 - b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
 - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
 - d) a kezdeményezőket.

8. § (1) Helyi védelem alá helyezésről, vagy megszüntetéséről kizárólag a Képviselő-testület hozhat – e rendelet módosítása, vagy felülvizsgálata keretében – döntést.

(2) A helyi védelem alá helyezést elrendelő, vagy azt megszüntető önkormányzati rendelet hatályba lépésétől számított 15 napon belül a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a védelem jogi jellegként való feljegyzését.

9. § (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „*Hajdúbagos Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték - évszám*”. A tábla anyaga kő, fa, vagy fém.

(2) A tábla elkészítéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(3) Helyi védelem alatt álló növényt az e célra rendszeresített „*Hajdúbagos Község Önkormányzata által helyi védelem alá vont növény - évszám*” feliratú táblával jelölhető meg, annak közvetlen környezetében. A tábla elhelyezését a tulajdonos tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(4) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a helyi védelem alatt álló építményen, vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

6. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

10. § (1) A helyi védelem alá helyezett értékekről (a továbbiakban: védett érték) az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinhet.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését,
- b) a védett érték nyilvántartási számát,
- c) a védett érték azonosító adatait (alkotó megnevezése),
- d) a védelem típusát,
- e) a védett érték helymeghatározásának adatait, - területi védelem esetén a védett terület lehatárolását, (utca, házszám, helyrajzi szám),
- f) a védelem rövid indokolását az értékvizsgálat alapján,
- g) a védett értékhez fűződő korlátozásokat,
- h) a védett érték állapotfelmérésének adatait,
- i) a helyreállítási javaslatot,
- j) a védett értékhez kapcsolódó támogatásokat,
- k) a védett értékkel kapcsolatos intézkedéseket (tulajdoni lapon jogi jelleg feltüntetése, törlése).

(3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik.

7. A védettséghez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

11. § (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.

(2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

(3) A közterületen álló védett növényzet esetenként szükséges növényvédelméről, rendszeres fenntartásáról az önkormányzat köteles gondoskodni, szakértő bevonásával.

8. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó településképi önkormányzati támogatás és ösztönző rendszer

- 12. §** (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karban tartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
- (2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:
- a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
 - b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja,
 - c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

III. Fejezet

Településképi szempontból meghatározó területek

9. Hajdúbagos Község településkép szempontjából meghatározó területei

- 13. §** (1) Az önkormányzat településképi szempontból meghatározó területekként jelöli az alábbi területeket:
- a) Falusias karakterű terület,
 - b) Kisvárosias karakterű terület,
 - c) Zártkertes terület,
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) Településkép védelme szempontjából kiemelt területek:
- a) Műemlék területe, műemléki környezet területe,
 - b) Régészeti lelőhelyek területe és a régészeti érdekű területek,
 - c) Táj- és természetvédelmi területek: országos jelentőségű védett természeti területek, Natura 2000 terület, országos ökológiai hálózat övezetei, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete, térségi jelentőségű tájképvédelmi terület.
- (4) A (3) bekezdésben felsorolt területek beazonosítása a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven történik. A területi lehatárolásukat az országos jogszabályok alapján kell megállapítani.

IV. Fejezet

Településképi követelmények

10. Az építmények anyaghasználatára vonatkozó építészeti követelmények

- 14. §** (1) A településképi szempontból meghatározó területeken az épületek külső megjelenésében kerülendő a feltűnő, tájidegen építési elemek, a rikító színek.

- (2) A homlokzatok burkoló anyaga – a gazdasági területek kivételével – nagyeleemes fém és műanyag hullám- illetve trapézlemez burkolat nem lehet.
- (3) A ríktó színű, faluképbe nem illő tetőfedő anyag alkalmazása nem engedhető meg.
- (4) Homlokzatokon és tetőhéjazatként zavaró fényhatást okozó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (5) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak színezésére ríktó színek használata településképvédelmi szempontból nem megengedett.
- (6) Az ingatlanok kerítéseinek színezésére ríktó színek nem alkalmazhatók.

11. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

- 15. § A 13. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott területeken új lakóépületek telepítésénél az utcaszakaszra jellemző beépítési módhoz kell illeszkedni.**
- (2) A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen szabadon álló, vagy a kialakult beépítési mód szerint építmények létesíthetők.

12. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

- 16. § (1) A 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott területen a tetőidom és hajlásszög: magastető 35-42 fok hajlásszöggel.**
- (2) Melléképület a hajdúságban kialakult hagyományoknak megfelelően alakítható ki.
 - (3) Tetőhéjalás: elsősorban égetett agyagcserép, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag lehet.
 - (4) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színáryalatos kivitelűt - nem helyezhető el.
 - (5) A homlokzat felújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
 - (6) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér és a pasztellszínek alkalmazása javasolt.
 - (7) A telekhatárra épített épületek ereszcatornáit a terepszint alatt szabad az utcai vízelvezető hálózatba vezetni. Utcái vízelvezetés kiépítésének hiányában az esővizet az utcai vízelvezetőbe, vagy ennek hiányában elszikkasztásra alkalmas felületre lehet vezetni.

- 17. § (1) A 13. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott területen az új épületek, vagy épületbővítések tömege és annak arányai a környezetében már meglévő épületekhez illeszkedve alakítható ki.**
- (2) Új lakóház 35-45°-os tetőhajlásszögű magastetővel létesíthető.
 - (3) Melléképület a hajdúságban kialakult hagyományoknak megfelelően alakítható ki. A területen melléképület a főépületekkel egybe építve létesíthető.
 - (4) A tetőhéjalás magastető esetén hagyományos színezésű égetett agyagcserép, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag lehet.
 - (5) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színáryalatos kivitelűt - nem helyezhető el.
 - (6) Homlokzatfelújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
 - (7) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér és a pasztellszínek alkalmazása javasolt.
 - (8) A telekhatárra épített épületek ereszcatornáit csak terepszint alatt szabad az utcai vízelvezető hálózatba vezetni. Utcái vízelvezetés kiépítésének hiányában az esővizet az utcai vízelvezetőbe,

vagy ennek hiányában elsikkasztásra alkalmas felületre kell vezetni.

- 18. §** (1) A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen az épületek építészeti kialakítása során az épületek anyaghasználatában és tömegformálásában a tájba illesztés szempontjainak érvényesülnie kell.
- (2) A területen egytömegű, magastetős építmények létesíthetők.
 - (3) Az épületek külső megjelenítéséhez hagyományos építőanyagok (kő, tégl, vályog, fa, cserép, nád) alkalmazása javasolt.
 - (4) A homlokzatokon (falburkolat, tető) olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők.

13. A zöldfelület kialakításának követelményei

- 19. §** (1) Az építési tevékenységgel érintett telken a zöldfelületek kialakításának módja:
- a) Fát, 3 m-nél magasabbra növe bokrot a szomszédos, nem közterületi telek határától legalább 1,5 m távolságra, 3 m-nél magasabbra nem növe növényzetet 0,7 m távolságra lehet ültetni.
 - b) Fás szárú növények az épülettől legalább 3 m távolságra telepíthetők.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken elsősorban tájban honos és a termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők.
 - (3) Az 1. függelékben szereplő növényfajok nem alkalmazhatók.
- 20. §** (1) Az utak kiépítése során (legalább 12 m szélességű út esetén) mindkét oldalon, egyéb esetben az egyik oldalon fasort kell telepíteni és fenntartani; kivéve, ahol az a közlekedés biztonságát veszélyeztetné, illetőleg ha a növényzet kihelyezését műszaki adottságok nem teszik lehetővé.
- (4) Az utcafásítást kifejlett állapotban összefüggő lombkoronát alkotó egyedekből kell létesíteni, kivéve az útkereszteződések látóháromszögeit, ahol 50 cm-nél magasabb növényzet nem telepíthető.
 - (5) A közlekedési zöldfelületen minimum 2 szintes növényállományt kell megvalósítani.

14. Táj- és természetvédelmi területekre vonatkozó építészeti követelmények

- 21. §** (1) A területen az elhelyezhető épületek külső megjelenéséhez hagyományos építőanyagokat, valamint a táj építési hagyományait követő színezést kell használni.
- (2) Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében, ill. ökológiai magterület, ökológiai folyosó és pufferzóna övezetében amennyiben építés történik, az csak a tájszerkezetbe illeszkedő módon, a tájra jellemző hagyományos beépítési jellemzőkkel és anyaghasználattal valósulhat meg.
 - (3) Térségi jelentőségű tájképvédelmi területen, ökológiai hálózat magterületének, pufferterületének környezetében, illetve más természetvédelem alatt álló területek szomszédságában az épületeket, építményeket természetes hatást keltő, hagyományos tömegformálással, tájba illő módon kell kialakítani.

15. Helyi védett területre vonatkozó építészeti követelmények

22. § (1) Nem létesíthető a meglévő építészeti karaktertől idegen, magas, léptéktelen épületek, a környezetbe nem illő idegen elemek (pincegarázsok, utcai erkélyek stb.) a tájhagyománytól idegen építési anyagok és formakultúra).
- (2) A helyi értékvédelmi területen belül elhelyezkedő területek saroktelkein csak sarokház épülhet, az utcák felé egyenrangú homlokzatokkal.
 - (3) Helyi értékvédelmi területen megőrzendő a terület utca-térszerkezete, a beépítési mód, a telkek jellegzetes használata, az épület tömegek, a légterületi arányok, tető és térformák, és a tradicionálisan kialakult építési anyaghasználat.
 - (4) A védett területeken az utcai díszburkolatok anyaga természetes kő, kiselemes burkolókő legyen szürke, antracit vagy homok színben.
 - (5) A burkolt felületek kialakításában kombinált burkolatfelületek is megjelenhetnek (aszfalt, beton, kiselemes beton).

16. Helyi egyedi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó építészeti követelmények

23. § (1) Az épület tömege megőrzendő. A homlokzatokat is érintő átalakításnál, nyílászárók cseréjénél, portálok kialakításánál, felújításánál az eredeti állapot korhű helyreállítására kell törekedni.
- (2) Az épületek bővítése hátsókert felé és oldalszárnnyal az eredeti állapot jellegének (tömeg és arányok) megváltoztatása nélkül lehetséges, a régi épülettel összhangot kell biztosítani (meglévő épületnél nagyobb tömeg nem alakítható, védett homlokzati elemek és a telken védett további épületek nem takarhatók el).
 - (3) A belső átalakításokat az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.
 - (4) Az épület jellegéhez szorosan hozzátartozó építmények (kerítés, kapu, szegletkő, rács) lehetőség szerint eredeti állapotukban megőrzendők.
 - (5) Közterületre néző homlokzatra nem helyezhető ki gázkészülék égéstermék kivezetése, parabola antenna, illetve klímaberendezés.
 - (6) A helyi védelem alatt álló épületen cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben helyezhető el.
 - (7) Reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte levő közterületen nem helyezhető el.
 - (8) A nem védett környezetben lévő egyedileg védett épületek esetében a helyi területi értékvédelmi környezet szabályait kell alkalmazni.
 - (9) Védett építmény környezetében csak úgy lehet építeni, hogy az a védett épület érvényesülését ne gátolja. Védett építmény környezetének minősül a védett építmény és telke és a vele határos telkek, abban az esetben is, ha azt egyébként közterület választja el.

24. § Egész épület, vagy szerkezeti elemek bontása csak a teljes műszaki és erkölcsi avulás esetén lehetséges, a védettség megszüntetését követően.

17. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

25. § (1) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.

- (2) A tervezett gáznyomás-szabályozók csak az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők fel, vagy a telkek udvarán helyezhetők el, térszín feletti vagy térszín alatti kivitelezéssel, a közterület felől növényzettel való takarással.
- (3) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény (a tetősíkból kiálló kivételével) a homlokzat vagy tetőhéjazat színéhez illeszkedően alakítható ki.
- (4) Klímaberendezés kültéri egysége, elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antennatartó szerkezetek, stb.) valamint távközlési, adatátviteli berendezés kültéri egysége lakóterületen lévő utcai homlokzaton, tetőfelületen, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségszerűség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.

18. Felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

- 26. § (1)** A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembe vétele mellett helyezhetők el.
- (2) Azokon a területeken, ahol a hálózatok föld felett vezethetők, a villamos energia és a távközlési hálózatokat közös, egyoldali oszlopsorra kell elhelyezni.
 - (3) A beépítésre nem szánt területeken a villamosenergia-ellátás hálózatainak földfeletti vezetése fennmaradhat, ha ezt tájképvédelmi előírások nem tiltják. A villamos kifesztésű és közvilágítási, továbbá a távközlési szabadvezetékeket közös, egyoldali oszlopsoron kell vezetni.
 - (4) Településképvédelmi szempontból a villamos energia – közép-, kifesztésű és közvilágítási – hálózatokat a helyi védett területen földkábelbe fektetve kell építeni.
 - (5) Műemléki környezetben az elektromos ellátást földkábelben keresztül kell biztosítani.
 - (6) Táj- és természetvédelmi területen közművezetékeket és járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával - beleértve a felszín alatti vonalvezetést is – kell elhelyezni.
 - (7) Beépítésre szánt területen településrendezési szempontból a tervezett és a rekonstrukcióra kerülő távközlési hálózatokat földkábelbe, illetve alépítménybe helyezve földalatti vezetéssel kell megépíteni.
 - (8) A beépítésre nem szánt területen, ahol a föld feletti vezetés fennmarad, a távközlési szabadvezetékeket a 0,4 kV-os és a közvilágítási vezetékekkel közös oszlopsoron kell vezetni.
 - (9) A transzformátorok helyét a beépítéssel összehangoltan kell kijelölni. Alkalmazhatók kis helyigényű kompakt transzformátorok is.
 - (10) A közművezetékek elhelyezésénél, átalakításánál elsőbbséget kell biztosítani a fasorok, a közcélú növényzet elhelyezhetőségének.
 - (11) Közművezeték, járulékos közműlétesítmények elhelyezésénél az esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.
 - (12) Közterületen lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.
 - (13) A fényszennyezés elkerülésének érdekében a kültéri világítás a tényleges használat idejéhez igazítandó, illetve 22 óra, vagy éjfél után közvilágítás fénye csökkenthető.

19. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

- 27. §** A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek az alábbiak:
- a) helyi jelentőségű védett érték területe,
 - b) a 13. § (3) bekezdésében meghatározott területek.
- 28. §** A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére alkalmas területek – a környezetbe illesztés feltételeivel – az alábbiak:
- a) elsősorban a meglévő antennatartó-szerkezet igénybevételével,
 - b) egyéb, védelem alatt nem álló terület.

20. Reklámra, reklámhordozóra, cég- és címtáblára vonatkozó általános településképi követelmények

- 29. §** (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók, cég-, címtáblák és cégérek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben meghatározott területfelhasználású területen és módon.
- (2) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámhordozót tartó berendezést, cég-, címtáblát, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírások szerint helyezhető el.
- 30. §** (1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.
- (2) A polgármester döntése nem pótolja, illetve helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.
- (3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.

21. Cég- és címtáblára vonatkozó településképi követelmények

- 31. §** (1) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterülettől látható felületen cég-, címtáblát, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Az épületeken elhelyezhető cégérek szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (4) Táblaszerűen kialakított cégér felülete nem haladhatja meg az 1,0 m²-t. Műemléki környezetben, műemléképületen, helyi értékvédelmi területen táblaszerűen kialakított cégér legnagyobb magassági vagy szélességi mérete nem haladhatja meg a 0,5 m-t és összfelülete nem lehet 1,0 m²-nél nagyobb.

22. Reklámra, reklámhordozóra vonatkozó településképi követelmények

- 32. §** (1) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
- (2) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
- (4) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
- (5) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- 33. §** (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összességben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
- a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
 - c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.

23. Információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

- 34. §** (1) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közzétételére létesíthető:
- az önkormányzat működés körébe tartozó információk;
 - a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
 - a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
 - idegenforgalmi és közlekedési információk;
 - a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk;
 - gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információk.
- (2) Az információs célú berendezés felületének legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmada (1) bekezdés szerinti közérdekű információt kell, tartalmazzon.

V. Fejezet

A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

24. Rendelkezés a szakmai konzultációról

- 35. §** (1) A településképi védelme érdekében a település főépítésze - alkalmazása hiányában a polgármester - szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.

- (2) Az építtetőnek vagy meghatalmazottjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni:
- Ha a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó, egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység alapján történő új lakóépület építése, vagy meglévő épület bővítése történik;
 - Lakóépület magastetőtől (35-45°) eltérő tetőkialakítása esetén;
 - Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban;
 - A telken belül olyan támfal megbontására, elbontására kerülne sor, ami a szomszéd telekre, az azon elhelyezkedő épületekre is hatással lehet;
 - Közterületen kapubeálló, híd építése, átépítése esetén;
 - Új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
 - műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
 - antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.
- (3) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármesternek címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell:
- az építtető vagy kérelmező nevét, címét, telefonos elérhetőségét,
 - a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (4) A polgármester a kérelmezőt a konzultáció időpontjáról postai úton, vagy e-mailben értesíti.
- (5) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben a felvetett javaslatokat, valamint az önkormányzati főépítész vagy a polgármester lényeges nyilatkozatait kell rögzíteni.

VI. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

25. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

- 36. §** (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési munkák közül:
- Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.
 - Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása esetén.
- (2) A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:
- meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, valamint az önálló rendeltetési egységek számának változásakor, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználata korábbi rendeltetéshez képest
 - jelentősen megváltoztatja az ingatlanon belüli gépkocsi-forgalmat,
 - többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
 - amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra,

- ad) érinti a közterület kialakítását, a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet,
- ae) érinti a kapcsolódó közterület közúti vagy gyalogos, kerékpáros forgalmát.
- b) védett érték közterületre néző homlokzatán történő színezés, új tetőhéjalás, nyílászáró csere esetén.
- c) településképet meghatározó területen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
 - ca) kirakat kialakítása,
 - cb) reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva elhelyezése esetén.
- d) védett értéken cégér, üzletfelirat stb. elhelyezése tekintetében;
- e) reklámok, reklámhordozók elhelyezésével, átalakításával kapcsolatban.

26. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

37. § (1) A településképi bejelentési eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Hajdúbagos Község Polgármesteréhez a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 26/B.§ (2) és (3) bekezdésében meghatározott tartalommal, a 36. § szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 3. mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (4) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (5) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését a kérelem benyújtását követő 15 napon belül hatósági határozatban hozza meg. Hatósági határozat hiányában a településképi bejelentéshez kötött tevékenység a bejelentéstől számított 16. napon megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (6) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

VII. Fejezet

A településképi kötelezés, a településképi-védelmi bírság

38. § (1) A polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le
- a) az e rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértése,
 - b) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén.
- (2) A településképi kötelezési eljárás keretében a polgármester felhívja az ingatlan-tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.
- (3) A (2) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester – önkormányzati hatósági döntéssel – az ingatlantulajdonost az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi, egyidejűleg településképi-védelmi bírság megfizetésére is kötelezi.

- (4) A (3) bekezdés szerinti hatósági döntésben megállapított határidőre történő nem teljesítése esetére az önkormányzat képviselő-testülete az ingatlan tulajdonossal szemben településkép-védelmi bírság kiszabását rendelheti el, melynek összege:
- a) az e rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértése esetén legalább 50.000 forint, legfeljebb 500.000 forint,
 - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő építési tevékenység megvalósítása esetén az eltérés mértékétől függően legalább 50.000 forint, legfeljebb 500.000 forint,
 - c) a polgármester tiltása ellenére megvalósított, településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén legalább 50.000 forint, legfeljebb 500.000 forint.
- (5) A településkép-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - d) a jogsértő állapot időtartamát,
 - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.
- (6) A településkép-védelmi bírságot a bírság összegét megállapító határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül az önkormányzatnak a Magyar Államkincstárnál vezetett – és a határozatban is megjelölt – előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton kell megfizetni.
- (7) A határidőre be nem fizetett településkép-védelmi bírság behajtására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásai az irányadók.

VIII. Fejezet

Záró és átmeneti rendelkezések

27. Hatályba léptető rendelkezések

- 39. §** (1) Ez a rendelet 2020. január 31. napján lép hatályba.
(2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

28. Hatályon kívül helyező rendelkezések

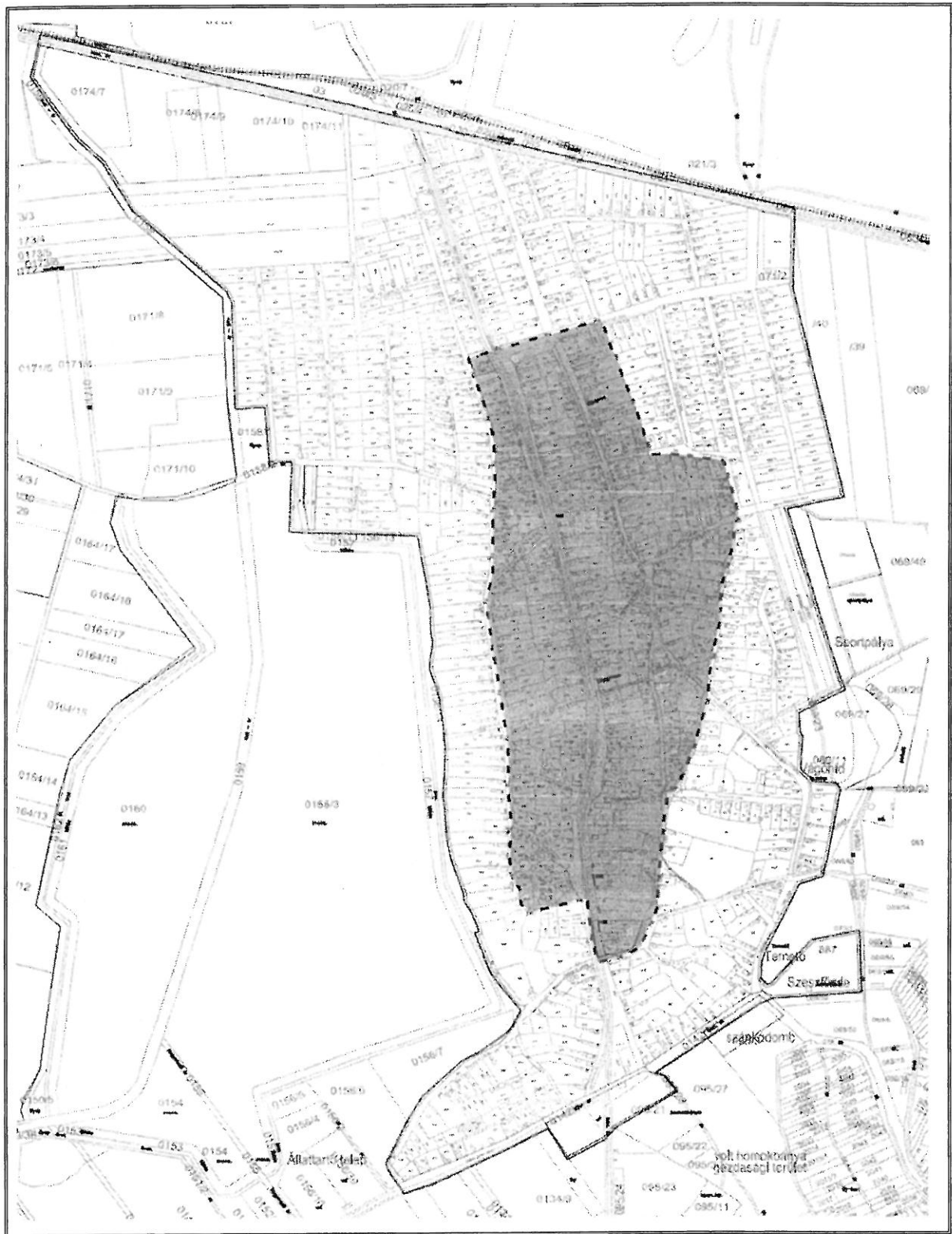
- 40. §** (1) Hatályát veszti Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról szóló 16/2011. (XI.03.) rendeletének alábbi rendelkezései:
- a) 7. § (7) bekezdés utolsó mondata;
 - b) 11. § (1) bekezdés a) pont ad) alpontja, (3) bekezdése;
 - c) 12. § (5) bekezdése;
 - d) 15. § (4) bekezdés utolsó mondata;
 - e) 18. § (4) bekezdés b) pont bc) alpontja;
 - f) 22. § (7) bekezdés a)-f) pontja, (8) bekezdés a) pontja, (9) bekezdés b)-c) pontja,
 - g) 23. § (5), (7) bekezdése;

MELLÉKLETEK

1. melléklet a ... /2019. (I.31.) önkormányzati rendelethez

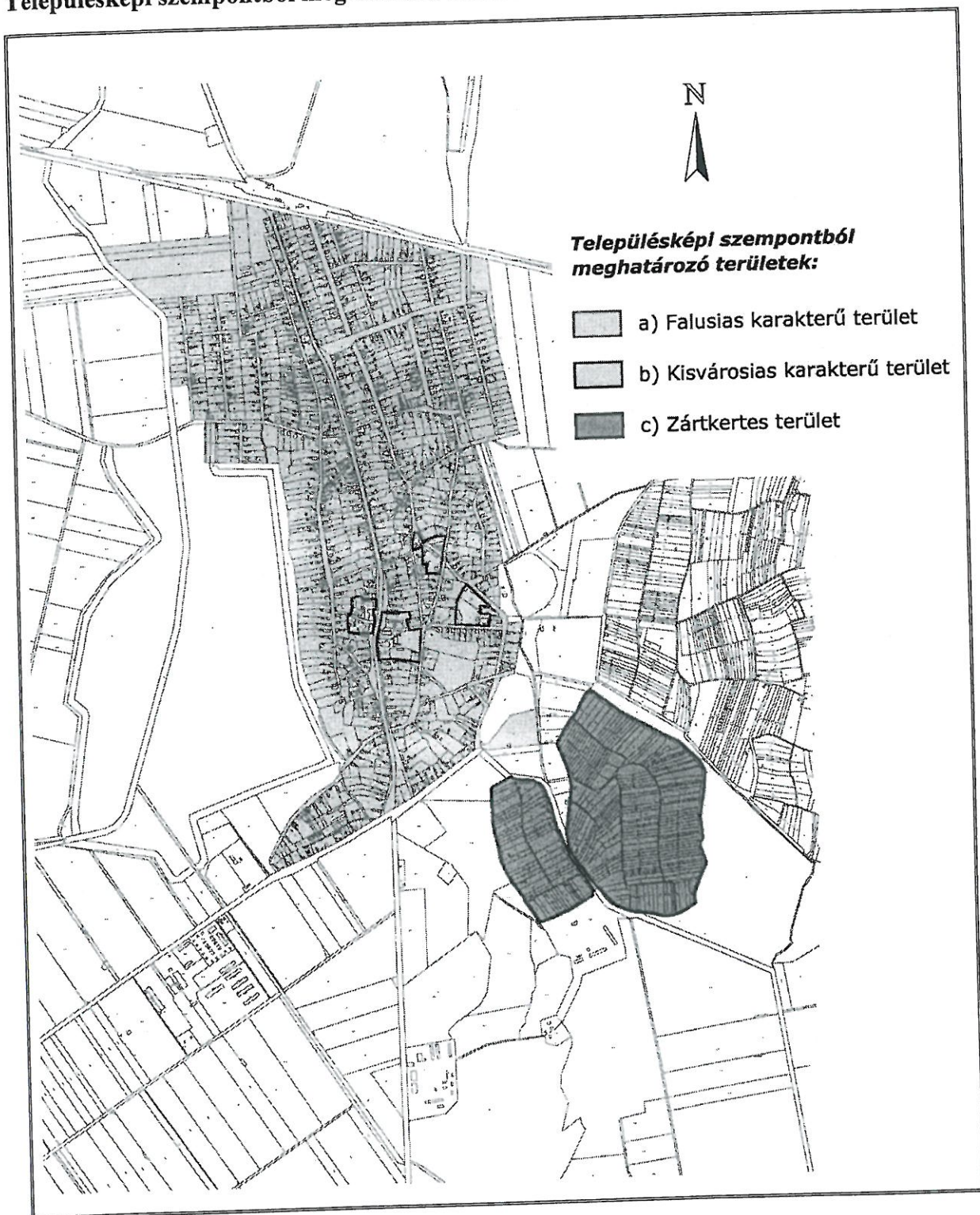
Helyi területi védelem

Helyi értékvédelmi terület: Petőfi Sándor utca – Ady E. utca keleti oldalának első teleksora – Csokonai u. – Dózsa Gy. utca – Iskola utca – Arany J. utca – Bocskai utca



2. melléklet a .../2019. (I.31.) önkormányzati rendelethez

Településképi szempontból meghatározó területek



3. melléklet a .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

Településképi bejelentés – KÉRELEM

HAJDÚBAGOS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

4273 Hajdúbagos, Nagy utca 101.

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet és telefonos elérhetőséget)

2. A tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy rendeltetésváltás helye, a telek helyrajzi száma:

3. A folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó elhelyezése vagy rendeltetésváltás megjelölése:

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása: _____

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

6. Az építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltás megvalósítása vagy a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartama:

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

Építészeti-műszaki dokumentáció _____ pld

Építészeti-műszaki dokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) _____ db

Egyéb okirat _____

Kelt: _____, _____ - év _____ hó _____ nap

aláírás (kérelmező)

FÜGGELÉKEK

1. függelék a ... /2019. (...) önkormányzati rendelethez

Kerülendő, inváziós növényfajok

1143/2014. EU rendelet
az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának
és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfajlistát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra, tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprúcserje	Baccharis halimifolia
Kaliforniai tündérhínár	Cabomba caroliniana
Vízjácint	Eichhornia crassipes
Perzsa medvetalp	Heracleum persicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
Sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
Közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
Keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
Kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata

Várhatóan az alábbi fajokkal fog bővülni a lista:

Magyar név	Tudományos név
Közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
Felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
Tollborzfü	Pennisetum setaceum
	Alternanthera philoxeroides
	Microstegium vimineum

269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet

a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól

A kormányrendelet melléklete meghatározza azoknak a fajoknak a listáját, melyek inváziós és termőhely-idegen növényfajoknak tekinthetők, így az 5. § (2) bekezdés értelmében a Natura 2000 gyepterületeken ezek megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással.

Az érintett növényfajok:

1. Fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
akác	<i>Robinia pseudo-acacia</i>
amerikai kőris	<i>Fraxinus americana</i>
bálványfa	<i>Ailanthus altissima</i>
keskenylevelű ezüstfa	<i>Elaeagnus angustifolia</i>
fekete fenyő	<i>Pinus nigra</i>
erdei fenyő	<i>Pinus silvestris</i>
gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
kései meggy	<i>Prunus serotina</i>
zöld juhar	<i>Acer negundo</i>

2. Lágyszárú inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
alkörmös	<i>Phytolacca americana</i>
japánkeserűfű fajok	<i>Fallopia</i> spp.
kanadai aranyvessző	<i>Solidago canadensis</i>
magas aranyvessző	<i>Solidago gigantea</i>
parlagfű	<i>Ambrosia artemisiifolia</i>
selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
süntők	<i>Echinocystis lobata</i>

43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet

a növényvédelmi tevékenységről

A rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), keserű csucsor (*Solanum dulcamara*), selyemkóró (*Asclepias syriaca*), aranka fajok (*Cuscuta* spp.).

Előkészítette: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
Döntéshozatal: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottság
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: A közműfejlesztést végző vállalkozók támogatásáról szóló rendeletről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdúbagos polgármestereként előterjesztem a Tisztelt Képviselőknek, hogy támogassa az önkormányzat azokat a vállalkozókat, akik a településen közművet fejlesztenek. Településünkön volt már arra példa, hogy egy vállalkozó aszfaltozott utat készített, így megkönnyítette vállalkozása és a településünkön élők sorsát. Az Önkormányzat ezért döntsön úgy, hogy aki közművet fejleszt a településen, az az adott év helyi iparüzési adója mértékének a felét visszakapja az önkormányzattól támogatásképpen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

Előzetes hatásvizsgálat

Hajdúbagos Község Önkormányzatának a közműfejlesztést végző vállalkozók támogatásáról szóló/2020. (I.31.) önkormányzati rendelet elfogadásáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet Hajdúbagos Község Önkormányzatára nézve társadalomélénkítő, pozitív hatású demográfiai hatással rendelkezik.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatása van.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása szükséges.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

8. Egyéb hatások: nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hajdúbagos, 2020. január 27.

Tisztelettel:


Szabó Lukács Imre s.k.
polgármester

**Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (I. 31.)
önkormányzati rendelete
a településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól**

Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet célja, hatálya

1. §

(1) E rendelet célja, hogy a helyi gazdaság fejlesztése, a településen lakók életminőségének javítása és a foglalkoztatás elősegítése érdekében ösztönözze a vállalkozások Hajdúbagos Község közigazgatási területén való letelepedését, a helyi, már működő vállalkozások fejlesztését, befektetések megvalósítását. Ennek érdekében Hajdúbagos Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) előnyöket kíván biztosítani ezen vállalkozások számára, hogy hozzájáruljon üzleti tevékenységük elindítási vagy működtetési költségeinek csökkentéséhez.

(2) A rendelet hatálya az újonnan létrehozásra kerülő és a működő vállalkozások jelen rendeletben meghatározottak szerinti támogatására terjed ki, feltéve, ha a vállalkozás létrehozására hajdúbagosi székhellyel vagy telephellyel kerül sor, továbbá a működő vállalkozás székhelye, vagy telephelye Hajdúbagos közigazgatási területén van és a vállalkozás tevékenységét Hajdúbagos területén folytatja, az iparűzési adóját az adott időszakban megfizette és az önkormányzat számláján az teljesült.

A kérelem benyújtásának módja, határideje

2. §.

(1) Az eljárás kérelemre indul, a kérelemhez nem kell mellékelni az adott időszakra történt befizetés pénzügyi teljesítését igazoló dokumentumot, mivel az a hivatal rendelkezésére áll.

(2) A kérelmet és a szükséges igazolásokat (a beruházás számláit, annak helyszínét, pontos leírását) a fizetési kötelezettség után a teljesítést követően lehet benyújtani.

A jogosultság feltételei, mértéke

3. §.

(1) Támogatást azon cégek, vállalkozások részére lehet igényelni, akik a településen rendelkeznek székhellyel, vagy telephellyel és aki közterületen, köz javát szolgáló, mindenki által használható beruházást eszközöl (pl.: út, gáz, villany, stb.).

(2) A támogatás a beruházás létrehozásának évét megelőző vagy azt követő 5 adóévre vonatkozóan kérelmezhető.

(3) Ezen feltételek teljesülése esetén a cég, vállalkozás jogosult a számlával igazolt beruházásának 50 %-át visszaigényelni, amely nem haladhatja meg az igénylés évében már megfizetett iparűzési adó 50 %-át.

(4) A kérelem beruházásonként egyszer nyújtható be.

A támogatás folyósításának szabályai

4. §

A támogatást a jogosultság alapján a kérelem benyújtását követően a teljes évre is megítélhető, amennyiben teljes évre lett megfizetve a helyi iparűzési adó.

5. §

A támogatás a jogosultság megállapításáról rendelkező jogerős határozat alapján kerül folyósításra egy összegben a kérelmező bankszámlájára történő utalással.

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Hajdúbagos, 2020. január 30.

Szabó Lukács Imre
polgármester

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző

HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

5. számú napirendi pont

Előkészítette: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
Döntéshozatal: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottság
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A hajdúbagosi, hatályos helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet évek óta úgy szabályoz, hogy a magánszemélyek kommunális adójának mértéke 6.000,- Ft/év. Polgármesterként előterjesztem, hogy ezt az összeget emelje meg a képviselő-testület 10.000.- Ft-ra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

Előzetes hatásvizsgálat

A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet Hajdúbagos Község Önkormányzatára nézve társadalomélénkítő hatással rendelkezik.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatása van.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása szükséges.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

8. Egyéb hatások: nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hajdúbagos, 2020. január 27.

Tisztelettel:

Szabó Lukács László k.
polgármester



**Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (I.30.)
önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

”

1. §

- (1) A magánszemélyek kommunális adójának mértéke „a helyi adókról szóló” 1990. évi C. törvény 24. §-ban felsorolt adótárgyanként **10.000,- Ft/év***
- (2) Belterületi beépítetlen és külterületi, zártkerti beépített ingatlan után az adó mértéke az 1. §-tól eltérően 1.200,- Ft/év.*
- (3) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:*

a) a lakásbérleti jog, ha annak jogosultja (több jogosult esetében legalább az egyik jogosult) az év első napján az Önkormányzat illetékességi területén ténylegesen és életvitelszerűen lakáshasználó.”

2. §

Zárórendelkezések

- (1) Ez a rendelet a 2021. január 1-jén lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Hajdúbagos, 2020. január 30.

Szabó Lukács Imre
polgármester

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző

HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

Előkészítette: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
Döntéshozatal: minősített többség

6. számú napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2019 októberében elfogadott helyi önkormányzati képviselők és nem önkormányzati képviselő bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 20/2019. (X.23.)-i önkormányzati rendelet elfogadásával egyidejűleg nem lett hatályon kívül helyezve a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet. Ezáltal azonos tárgykörről jelenleg két hatályos rendelet rendelkezik, amely nem felel meg a jogalkotási törvény 3. §-ának.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

Előzetes hatásvizsgálat

A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezetnek társadalmi hatásai nincsenek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben gazdasági következményei nincsenek.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása szükséges.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

8. Egyéb hatások: nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hajdúbagos, 2020. január 27.

Tisztelettel:

The seal is circular with the text 'HAJDÚBÁGYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA' around the perimeter. In the center is a coat of arms featuring a shield with a cross and other heraldic elements.
Szabó Lukács Imre s.k.
polgármester

Hajdúbagos Község Önkormányzat/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X22.) önkormányzati rendelet.

2. §

Zárórendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Hajdúbagos, 2020. január 30.

Szabó Lukács Imre
polgármester

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző

**HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

7. számú napirendi pont

Előkészítette: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

Döntéshozatal: minősített szótöbbség

ELŐTERJESZTÉS

**Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. január 30-i rendes nyílt ülésére**

Tárgy: Hajdúbagos Község Önkormányzata és Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (2) bekezdése értelmében a nemzetiségek számára a helyi önkormányzat harminc napon belül biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot. A települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan közigazgatási szerződésben megállapodik. A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

A közigazgatási szerződést az előterjesztés mellékleteként tanulmányozhatták.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött közigazgatási szerződést.

Felkéri Szabó Lukács Imre polgármestert és Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyzőt, hogy jóváhagyólag írják alá.

Felelős: Szabó Lukács Imre polgármester

Határidő: azonnal

Hajdúbagos, 2020. január 30.

Tisztelettel:


Szabó Lukács Imre
polgármester s.k.

KÖZIGAZGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött *egyrésről*:

Név: Hajdúbagos Község Önkormányzat

Cím: 4273 Hajdúbagos, Nagy utca 101

Adószám: 15375191-2-09

,mint **önkormányzat**

másrészről:

Név: Hajdúbagosi Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata

Cím: 4273 Hajdúbagos, Nagy utca 101

Adószám: 15791791-1-09

Felelősök: Rézmüves Róbert (elnök)

,mint **nemzetiségi önkormányzat** között.

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv., valamint a nemzetiségi jogokról szóló 2011. évi CLXXIX. törvény alapján Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő Testülete és a Hajdúbagosi Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő Testülete együttműködési szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik.

A megállapodás szabályainak kialakítása:

A szabályozás- az államháztartási törvény előírásai túlmenően

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény;

- a nemzetiségi jogokról szóló 2011. évi CLXXIX. tv.,

- az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm.r.

- az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet figyelembevételével készült.

A megállapodás részletesen tartalmazza a Hajdúbagosi Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata együttműködését meghatározó szabályokat:

- önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit,

- a költségvetési koncepció készítésére, a költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendjére,

- a költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendjére,

- az államháztartás rendszerén belüli információ szolgáltatás rendjére.

A megállapodás nem terjed ki az államháztartáson kívülről származó pénzeszközök felhasználásával kapcsolatos feladatok ellátására.

I. Általános rendelkezések

Az érintett önkormányzatok minden év január 31-ig felülvizsgálják a megállapodást, azt módosíthatják.

A jegyző a megállapodásra vonatkozó jogszabályok változása miatti módosítás szükségességét a Községi Önkormányzat és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő Testülete a megállapodást szükség esetén határozatával módosíthatja.

A megállapodás szerinti működési feltételeket a megállapodás megkötését, módosítását követő 30 napon belül a szervezeti és működési szabályzatban rögzítik a felek.

A helyi önkormányzat biztosítja a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges helyiséghasználatot havonta igény szerint, de legalább 32 órában, illetve a szükséges tárgyi feltételeket:

- a) a helyi nemzetiségi önkormányzat részére havonta igény szerint az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközöket a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal helyiségében, továbbá viseli az ehhez kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségeket;
 - b) az önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása;
 - c) a testületi ülések előkészítése (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, postázása);
 - d) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása;
 - e) a nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátása; és
 - f) az a)-e) pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeknek - a testületi tagok és tisztségviselők telefonhasználata költségei kivételével - a viselése.
- A jegyző vagy az általa megbízott, jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő személy részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein.

II. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

1. A költségvetés elkészítése

A Községi Önkormányzat megbízottat jelöl ki a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal történő kapcsolattartásra.

1.1. a Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának, a Községi Önkormányzat költségvetési rendelet-tervezetének elkészítése

- a.) Az önkormányzati megbízott tájékoztatja a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét a Községi Önkormányzat költségvetési koncepciójának a Roma Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozó részéről, valamint a nemzetiségi önkormányzat költségvetés készítésére vonatkozó határidőiről.
- b.) A költségvetési törvény kihirdetését követően, a költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után az önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést az elnökkel, ennek keretében az elnök rendelkezésre bocsátja a Roma Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozó adatokat.
- c.) a Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalja és határozatában kezdeményezi a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő testületének a feladatainak ellátásához szükséges költségvetési előirányzatainak elfogadását, illetve befogadását, ezt a költségvetési törvény kihirdetésétől számított 30 napon belül a Roma

Nemzetiségi Önkormányzat elnöke az önkormányzati megbízott útján juttatja el a Községi Önkormányzat Képviselő Testületének.

d.) A jegyző által elkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február hó 15-ig nyújtja be a Községi Önkormányzat Képviselő Testületének. Ha a költségvetési törvény kihirdetésére a költségvetési évben kerül sor, a benyújtási határidő a költségvetési törvény kihirdetését követő 45 nap.

e.) A Roma Nemzetiségi Önkormányzat önálló elemi költségvetést készít. A Községi Önkormányzat Képviselő Testülete a Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésére vonatkozóan nem rendelkezik döntési jogosultsággal.

f.) A Roma Nemzetiségi Önkormányzat önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik. A Kincsar felé a változás bejelentésre kerül.

1.2.A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

a.) Ha a Roma Nemzetiségi Önkormányzat az eredeti előirányzaton felül többletbevételt ér el, betekintése van, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

III. Költségvetési információ

1. Információ szolgáltatás a költségvetésről

A Községi Önkormányzat az elfogadott költségvetésről a költségvetési törvény kihirdetését követő 2 hónapon belül, az államháztartási információs és mérlegrendszerének megfelelően tájékoztatja a kormányt.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a Községi Önkormányzatnak úgy szolgáltat, hogy az a költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

2. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

2.1 A költségvetés végrehajtása

A Roma Nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.

a.) A kötelezettségvállalás rendje.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat nevében a Roma a Roma Nemzetiségi Önkormányzat feladatainak ellátását (végrehajtása) során fizetési vagy más teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) kizárólag az elnök jogosult.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalás csak írásban és a kötelezettség ellenjegyzése után történhet.

b.) Utalványozás

A Roma Nemzetiségi Önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök jogosult. Utalványozni csak érvényesítés után lehet.

Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás ellenjegyzése mellett kerülhet sor. Készpénz a Polgármesteri Hivatal házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke a kifizetéshez szükséges dokumentumokat (számla, szerződés) bemutatja, és szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül a Polgármesteri Hivatal pénzügyi ügyintézőjénél jelzi.

c.) Ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás valamint az utalvány ellenjegyzésére – külön kormányrendelet szerinti eljárási rendben- a gazdasági vezető jogosult.

d.) Érvényesítés

Az érvényesítést a Polgármesteri Hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.

Az a-d) pontokban szabályozott kérdések részleteit a Hajdúbagos Község Önkormányzata Gazdálkodási Szabályzata tartalmazza.

2.2 A nemzetiségi önkormányzat számlái

a.) A Roma Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát saját számláján köteles lebonyolítani.

b.) a Roma Nemzetiségi Önkormányzat az a.) pontban különírt számlán kívül a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére juttatott adományok kezelésére szolgáló számlát vezethet.

2.3 Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

a.) A Polgármesteri Hivatal a Roma Nemzetiségi Önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait a Községi Önkormányzat nyilvántartásain belül elkülönítetten vezeti.

b.) A 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli és statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a Roma Nemzetiségi Önkormányzat tekintetében a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő Testületének elnöke, a Községi Önkormányzat polgármester és jegyzője együttesen felelős.

IV. Belső ellenőrzés

a.) A helyi önkormányzati hivatal a helyi nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer kertében kialakítani működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet a kockázatkezelési rendszert a kontroltevékenységet az információ és kommunikációs rendszert továbbá a nyomon követési rendszert.

b.) A helyi nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését az önkormányzati társulás keretében megbízott belső ellenőr végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor.

A közigazgatási szerződést a Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a önkormányzati határozatával, a Hajdúbagosi Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával hagyta jóvá.

Hajdúbagos, 2020. január 30.

Szabó Lukács Imre
polgármester

Rézmüves Róbert
RNÖ elnöke

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző